

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“)

SOUHRN SMLUVNÍCH DOHOD

dle ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění

Smluvní strany:

- (1) Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
zastoupený hejtmanem Bc. Lubomírem Francem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu:
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

- (2) STAVREMO-PCE a.s.
Fáblovka 404, 533 52 Pardubice – Staré Hradiště
IČ: 64791220
DIČ: CZ 64791220
zastoupený Ing. Petrem Jedlinským, místopředsedou představenstva
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B,
vložka 2732
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 107-4857940220/0100
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

I.

Základní ustanovení

1. Objednatel přijímá nabídku Zhotovitele na provedení a dokončení stavby „III/30022 Lampertice – oprava opěrných zdí – povodňové škody“ v dané lokalitě a určené lhůtě, specifikovaných v dokumentech v článku II. této Smlouvy (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“) a zároveň se zavazuje za zhotovení Díla zaplatit cenu ve výši 2 638 501,- Kč **vč. DPH** (slovy: dvamilionyšestsetřicetisícipětsetjedna Korun českých) **včetně rezervy** v souladu se zněním nabídky (bod c) článku II. Smlouvy).
2. Zhotovitel se zavazuje provést a dokončit řádně a včas Dílo bez vad za výše uvedenou cenu specifikovanou v odstavci 1 tohoto článku, a to v souladu s podmínkami obsaženými v dokumentech uvedených v článku II. této Smlouvy.

II.

Obsah Smlouvy o dílo

1. Níže uvedený souhrn dokumentů tvoří nedílnou součást obsahu Smlouvy. Pojmy a definice uvedené v této Smlouvě a především v tomto článku II. mají stejný význam, jaký jim je přiřazen v Obchodních podmínkách na zhotovení Díla.

Jedná se o následující dokumenty, které jsou nedílnou součástí Smlouvy, jejich důležitost je dána pořadím:

- (a) Souhrn smluvních dohod;
 - (b) Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení podle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na stavební práce: „III/30022 Lampertice – oprava opěrných zdí – povodňové škody“ ze dne 10.02.2014
 - (c) Nabídka Zhotovitele (Dopis nabídky, Příloha k nabídce) ze dne 10.01.2014;
 - (d) Zadávací dokumentace, včetně dodatečných informací, týkající se provedení Díla;
Obchodní podmínky, které zahrnují:
 - (e) Zvláštní obchodní podmínky na zhotovení Díla;
 - (f) Všeobecné obchodní podmínky Obchodních podmínek staveb pozemních komunikací menšího rozsahu (schválené MD-OI, č.j. 321/08-910-IPK/1 ze dne 9.4.2008 s účinností od 1.5.2008); (jsou přístupné na internetu na adrese www.pjpk.cz a ke smlouvě se nepřikládají)
Technické podmínky, které obsahují:
 - (g) Zvláštní technické kvalitativní podmínky (ZTKP) stavby díla, vypracované jako součást projektové dokumentace Díla
 - (h) Technické kvalitativní podmínky (TKP) staveb pozemních komunikací (schválené MDS - OPK); (jsou přístupné na internetu na adrese www.pjpk.cz a ke smlouvě se nepřikládají)
 - (i) Dokumentace stavby;
 - (j) Související dokumenty. Tyto dokumenty zahrnují rekapitulaci nabídkové ceny, oceněný soupis prací týkající se provedení Díla, harmonogram, rezortní systém jakosti v oboru pozemních komunikací (RSJ – PK) (je přístupný na internetu na adrese www.pjpk.cz a ke smlouvě se nepřikládá) a plán jakosti stavby Díla, ze dne 24.02.2014;
2. Strany si ujednaly, že dokumenty, uvedené v čl. II. pod písmenem d), f), g), h) i) a rezortní systém jakosti v oboru pozemních komunikací (RSJ – PK), jsou stranám známy a považované jimi za nedílnou součást této Smlouvy, budou v listinné podobě uloženy u Objednatele a tamtéž stranám k dispozici.
3. Nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou.

III.

Ostatní a závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva, jejíž součástí jsou dokumenty uvedené v odst. 1 – (a) až (i) článku II., nabude platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
2. Finanční krytí ceny díla objednatelům je závislé na přidělení finančních prostředků ze SFDI. Smluvní strany se proto dohodly na odkládací podmínce, podle které nabývá tato Smlouva účinnosti dnem, kdy je Objednatelům doručena Zhotoviteli výzva k provedení díla podle této Smlouvy, když tato bude učiněna, pokud bude závazně schváleno poskytnutí finančních prostředků na krytí celkové ceny díla, která není kryta z rozpočtu Objednatele dle této Smlouvy. Toto doručení Zhotoviteli bude provedeno ve lhůtě maximálně jednoho roku od nabytí platnosti této Smlouvy.
3. Pokud bude rozhodnuto o neposkytnutí finančních prostředků na krytí ceny díla, je Objednatel povinen Zhotovitele o této skutečnosti bezodkladně informovat, nejpozději

V Hradci Králové dne -3. 03. 2014

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
13

Objednatel
Bc. Lubomír Franc
Hejtman

V Pardubicích, dne 28. 02. 2014

STAVREMO - PCE a.s.
Staré Hradiště - Fáblovka 404
533 52 Pardubice
IČO 647 91 220

Zhotovitel
Ing. Petr Jedlinský
místopředseda představenstva

18. 02. 2014 / 245



Královéhradecký kraj

STAVREMO-PCE a.s.
Fáblovka 404
500 03 Hradec Králové

Váš dopis ze dne | Vaše značka (č. j.)

Naše značka (č. j.)

Hradec Králové
10.2.2014

Vyřizuje | linka | e-mail
Mgr. Libuše Němcová
lnemcova@kr-kralovehradecky.cz

Název Zakázky: „III/30022 Lampertice - oprava opěrných zdí - povodňové škody“

Forma zadání: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky

Královéhradecký kraj zastoupený Bc. Lubomírem Francem, hejtmanem, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 50003 Hradec Králové jako zadavatel předmětné veřejné zakázky rozhodl v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje ze dne 10.2.2014 a ve smyslu ust. § 81 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) o přidělení veřejné zakázky uchazeči

Uchazeč:

1. **STAVREMO-PCE a.s.**, Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, IČO 64791220

Pořadí ostatních hodnocených uchazečů :

2. **MATEX H.K. s.r.o.**, Kladská 181, 500 03 Hradec Králové, IČO: 25968807
3. **MADOS MT s.r.o.**, Lupenice 51, 517 41 KOSTELEČ N. ORLICÍ, IČO: 25297899
4. **MPS Mostní a pozemní stavby engineering s.r.o.**, Čepí 104, 533 32 Čepí, IČO: 29148871
5. **UNIGEO a.s.**, Místecká 329/258, 720 00 Ostrava-Hrabová IČO: 45192260

DOPIS NABÍDKY

NÁZEV STAVBY: „III/30022 Lampertice – oprava opěrných zdí – povodňové škody“

PRO: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Prozkoumali jsme Obchodní podmínky, Technické podmínky, Dokumentaci stavby, Soupis prací – výkaz výměr včetně preambule, další související dokumenty a připojenou Přílohu k nabídce pro realizaci výše uvedené stavby. Tímto nabízíme provedení a dokončení stavby a odstranění veškerých vad v souladu s touto nabídkou, jejíž součástí jsou všechny uvedené dokumenty, za částku ve výši (v méně platby)

cena bez DPH a bez rezervy	2 076 742,- korun českých
DPH (21%)	436 116,- korun českých
Rezerva (5%)	103 837,- korun českých
cena celkem vč. DPH a bez rezervy	2 512 858,- korun českých
cena celkem vč. DPH a s rezervou	2 638 501,- korun českých

nebo za částku, která bude stanovena v souladu s Obchodními podmínkami Smlouvy o dílo.

Souhlasíme s tím, že tato nabídka bude platit do **30. 6. 2014**, a že pro nás zůstane závazná a může být přijata kdykoli do této doby. Uznáváme, že Příloha k nabídce tvoří součást této nabídky.

Bude-li naše nabídka přijata, poskytneme požadovanou záruku za provedení díla, pokud je požadována, začneme s realizací díla co nejdříve to bude možné po datu zahájení prací, a dokončíme stavbu v souladu s výše uvedenými dokumenty ve lhůtě pro její dokončení.

Pokud a dokud nebude uzavřena Smlouva o dílo, nebude tato nabídka, spolu s jejím písemným přijetím z Vaší strany, představovat závaznou Smlouvu o dílo mezi námi.

Uznáváme, že nejste povinni přijmout nejnižší nebo jakoukoli nabídku, kterou obdržíte.

Podpis Ing. Petr Jedlinský funkce místopředseda představenstva

řádně oprávněn podepisovat nabídky jménem STAVREMO – PCE a.s.

Adresa Fáblovka 404, 533 52 Pardubice

Datum 10. 01. 2014


STAVREMO-PCE a.s.
Fáblovka 404, 533 52 Pardubice
Provozovna:
V Mlejnu 608, 500 11 Hradec Králové
IČ: 647 91 220 DIČ: CZ64791220

PŘÍLOHA K NABÍDCE

NÁZEV STAVBY: „III/30022 Lampertice – oprava opěrných zdí – povodňové škody“

Položka	Článek	Údaje
Datum zahájení prací		7.4.2014
Termín dokončení prací		18.5.2014
Termín dokončení _____	1.1.9	29.6.2014
(6 týdnů po termínu dokončení prací)		
Doba realizace stavby		6 týdnů + 6 týdnů
Právo Smlouvy o dílo _____	1.4	Právo České republiky
Jazyk _____	1.5	čeština
Poskytnutí staveniště _____	2.1	v den zahájení prací
Oprávněná osoba objednatele _____	3.1	Bc. Lubomír Franc, hejtman Královéhradeckého kraje Pivovarské náměstí 1245 500 03 Hradec Králové
Jméno a adresa zástupce objednatele _____	3.2	
Jméno a adresa správce stavby:		SÚS Královéhradeckého kraje a.s. Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové
Hlavní inženýr stavby:		Ing. Karel Charousek SÚS Královéhradeckého kraje a.s. Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové
Technický dozor stavebníka:		Mgr. Jiří Novotný, telefon: 499739317, e-mail: jiri.novotny@suskhk.cz Josef Nosek, tel: 499 739 327 Josef.nosel@suskhk.cz adresu Sportovní 508, Trutnov
Jméno a adresa koordinátora BOZP:		SÚS Královéhradeckého kraje a.s. Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové
Lhůta pro předání programu prací _____	7.2	Do 14 dnů po datu zahájení prací
Smluvní pokuta za nesplnění termínu dokončení nebo jiného postupného termínu plnění	7.4	0,2 % za den až do maxima 30 % ceny uvedené ve Smlouvě o dílo
Záruční doba _____	9.1	60 měsíců počítaných od data uvedeného v protokolu podle článku 8.1
Měna platby _____	11.7	koruna česká
Výše úroků z prodlení _____	11.8	0,2 % za den z ceny uvedené ve Smlouvě

ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

na zhotovení stavby

„III/30022 Lampertice – oprava opěrných zdí – povodňové škody”

V Hradci Králové 11/2013

Technický dozor stavebníka: Mgr. Jiří Novotný, telefon 499 739 317
e-mail: jiri.novotny@suskhk.cz
Josef Nosek, tel: 499 739 3127
Josef.nosek@suskhk.cz
adresu okresu: Sportovní 508, Trutnov

Jméno a adresa koordinátora BOZP: SÚS Královéhradeckého kraje a.s.
Kutnohorská 59,
500 04 Hradec Králové

1.1.5 zní:

„**Zhotovitel**“ je totožný termín, jako „**Dodavatel**“ ve smyslu zákona o veřejných zakázkách ve všech mluvnických formách a podobách a znamená osobu (osoby) označenou (é) jako zhotovitel v Dopise nabídky přijaté objednatelem a v Souhrnu smluvních dohod podepsaném stranami, a právní nástupce této osoby nebo osob.

Zhotovitel musí mít jako stavební podnikatel příslušná oprávnění k provádění konkrétních (vztahujících se k předmětné stavbě) stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti a vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností, podle zvláštních předpisů. Zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (který zajistí plnění všech povinností uložených mu stavebním zákonem) a výkon prací, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, osobami, které jsou držiteli takovýchto oprávnění.

1.1.9 se doplňuje:

„Někdy může být vhodnější místo slova lhůta použít slovo „termín“, což znamená poslední den příslušné lhůty.“

1.1.14 se doplňuje:

„Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:

- a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávková nebo výlučková vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
- d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušninou, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita.“

1.1.19 se doplňuje:

„...a odstranění vad.“

Za 1.1.19 se vkládají nové články:

„**1.1.20 „Soupis prací“** je totožný termín jako „Soupis prací včetně výkazu výměr“ ve všech mluvnických formách a podobách - znamená kompletní seznam prací nutných ke zhotovení díla, sestavený podle Oborového třídníku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací (OTSKP) schváleného Ministerstvem dopravy, s uvedením jejich množství objednatelem a oceněný zhotovitelem; je zahrnut v Souvisejících dokumentech.“

„**1.1.21 „Dopis o přijetí nabídky“** znamená oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž Smlouva o dílo vznikne až podepsáním Souhrnu smluvních dohod oběma stranami.“

- kontrola technologických postupů provádění stavby dle schválené projektové dokumentace, stavebního povolení, platných ČSN, TP, TKP a ZTKP
- přebírání provedených prací, které dalším postupem prací budou zakryty - zejména
 - základové spáry
 - drenážní systém
 - izolace proti vodě a vlhkosti
 - výztuž konstrukcí
 a další dle konkrétního návrhu řešení
- kontrola směrového a výškového umístění stavby a porovnání s projektovou dokumentací a učinit příslušná opatření při nesouladu
- důsledné vyžadování a provádění kontrol realizace předepsaných zkoušek, účast na jejich průběhu a pořízení zápisu o provedené zkoušce
- organizování kontrolních dnů stavby
- hlášení archeologických nálezů příslušným orgánům
- spolupráce s projektantem stavby zabezpečujícím autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem
- dohlížet na řádné dokumentování průběhu stavby, kontrolovat vedení stavebního deníku zhotovitelem, pravidelně odsouhlasovat veškeré záznamy provedené zhotovitelem nebo orgány oprávněnými provádět zápisy do stavebního deníku
- kontrolovat dodržení smluvních podmínek daných smlouvou na zhotovení díla, v případě nutných změn zajistit jejich zapracování do smluvního vztahu
- sledovat průběh výstavby s hlediska časového plánu každé jednotlivé akce
- dodržování podmínek zákona č. 309/2006 Sb. kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění, a prováděcích předpisů
- odsouhlasovat provedené práce, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci, jako jsou např. vícepráce nebo změny projektových řešení, které byly navrženy v průběhu výstavby.
- kontrolovat u zhotovitele předepsané doklady (prohlášení o shodě, atesty) o použitých materiálech a zabudovaných výrobcích, které je nutné předložit při řízení o užívání stavby.
- zajišťovat zapracování změn do PD podle skutečnosti
- kontrolovat věcnou a finanční správnost fakturovaných položek oproti rozpočtu stavby
- zajistit konečné vyúčtování stavby
- zúčastnit se na základě výzvy zhotovitele přejímky provedených stavebních prací kde bude provedena kontrola provedených prací a sestavení seznamu zjištěných vad a nedodělků
- bude provedena kontrola předepsaných dokumentů pro přejímku:
 - stavební deník
 - PD se zakreslenými změnami dle skutečného provedení
 - prohlášení o shodě zabudovaných materiálů a výrobků
 - dokladů o provedených zkouškách a revizí
 - vyjádření zainteresovaných orgánů státní a veřejné správy
 - souhrnnou závěrečnou zprávu zhotovitele o kvalitě provedených prací
 - sepsání protokolu o odevzdání a převzetí stavby
 - po uplynutí lhůty pro odstranění vad a nedodělků provedení kontroly jejich odstranění a sepsání o tom zápis z jednání.

finanční sankce za nedodržení kvality prací, a to formou slevy z celkové ceny díla do výše 10 %, případně prodloužením záruční doby.

Při nedodržení termínů odstranění záručních vad, nebo neprovedení prací v záruční době se stanoví smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení a za každý případ.“

Za 4.4 se vkládá šest nových článků:

Zajištění jakosti

4.5 Zhotovitel předloží doklad o zavedeném systému zajištění jakosti ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (MP SJ-PK), který bude zabezpečovat jakostní požadavky Smlouvy o dílo. Systém bude odpovídat podrobnostem uvedeným ve Smlouvě o dílo. Objednatel nebo jeho zástupce (je-li) je oprávněn podrobit přezkoumání jakýkoliv aspekt systému.

Současně zhotovitel předloží závazný odsouhlasený kontrolní a zkušební plán k prokázání kvality provedených prací. V rámci stavby bude vést zhotovitel laboratorní deník stavby.

Záruka za odstranění vad

4.6 Je-li to uvedeno v Příloze k nabídce, vydá zhotovitel objednateli záruku za odstranění vad podle čl. 4.4 současně s oznámením o dokončení stavby podle článku 8.1. Záruka za odstranění vad bude mít formu schválenou objednatelem a od jím schválené třetí strany. Vzor záruky je součástí zadávací dokumentace. Zhotovitel zajistí, že záruka za odstranění vad bude platná, dokud neodstraní veškeré vady oznámené v záruční době. Objednatel vrátí záruku za odstranění vad zhotoviteli do 42 dnů po uplynutí záruční doby a po odstranění veškerých vad oznámených v záruční době.

Kontrolní prohlídky stavby

4.7 Zhotovitel je povinen nejpozději 14 dnů předem nahlásit objednateli provedení prací odpovídajících fázím výstavby uvedeným ve stavebním povolení pro uskutečnění kontrolních prohlídek stavby podle stavebního zákona, podle dohody s objednatelem k nim vytvořit podmínky, zajistit potřebné podklady a spolupráci a těchto kontrolních prohlídek se zúčastnit.“

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

4.8 Zhotovitel zajistí dodržování těchto podmínek z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění, zákona č. 309/2006 Sb. a souvisejících předpisů, včetně:

- plnění zákonných požadavků, týkajících se provozu vyhrazených technických zařízení,
- plnění požadavků na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- zavedení systému požární ochrany podle příslušných právních předpisů,
- zavedení systému nakládání s odpady podle zákona o odpadech,
- plnění požadavků v dopravě, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky (mj. zpracování místního provozního bezpečnostního předpisu a plnění požadavků norem ADR při přepravě nebezpečných věcí),
- plnění požadavků zákona o chemických látkách a chemických přípravcích v platném znění.

Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni se vzájemně písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením.

Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající pro něj ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (byl-li objednatelem určen).

Dále je zhotovitel povinen zavázat jiné fyzické osoby působící s jeho vědomím na stavbě:

8. PŘEVZETÍ PRACÍ

8.1 text se ruší a nahrazuje tímto textem:

Zhotovitel může prostřednictvím oznámení objednateli nebo jeho zástupci (je-li nějaký) požádat o vydání Protokolu o předání a převzetí dokončené stavby nebo jejích ucelených částí dle obchodního zákoníku č. 513/91 Sb., v platném znění, a navazujících předpisů (dále jen Protokol o předání a převzetí dokončené stavby) ne dříve než 14 dnů před tím, než bude stavba podle mínění zhotovitele dokončena a připravena k převzetí. Jestliže je stavba rozdělena na části stavby, může zhotovitel podobně požádat o vydání Protokolu o předání a převzetí dokončené stavby pro každou část stavby.

Objednatel nebo jeho zástupce (je-li nějaký) do 28 dnů poté, co obdržel žádost zhotovitele:

- a) vydá zhotoviteli Protokol o předání a převzetí dokončené stavby s uvedením data, kdy byla stavba nebo část stavby dokončena v souladu se Smlouvou o dílo, s výjimkou menších dosud nedokončených prací a vad, které podstatně neovlivní užívání stavby nebo části stavby k zamýšlenému účelu (dokud nebude tato práce dokončena a tyto vady odstraněny); nebo
- b) odmítne vydání, s udáním důvodů a uvedením prací, jež má zhotovitel provést, aby bylo možno Protokolu o předání a převzetí dokončené stavby vydat. Zhotovitel poté tyto práce dokončí, než znovu požádá o vydání Protokolu o předání a převzetí dokončené stavby podle tohoto článku.

8.2. se ruší

9. ODSTRANĚNÍ VAD

V **9.1** se v prvním odstavci druhá věta doplňuje takto:

„a předá veškeré výše uvedené práce protokolárně objednateli (nebo jeho zástupci).“

10. ZMĚNY A ÚPRAVY

V **10.2** se vypouští bod a)

V **10.2** se mění bod d) takto:

d) takovými sazbami, jaké objednatel pokládá za vhodné například podle OBOROVÉHO TŘÍDNÍKU STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ STAVEB POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ, schváleného MD – OI č.j.1125/07-910-IPK/1 ze dne 17.12.2007 s účinností od 1. ledna 2008 (Expertní ceny SFDI – CÚ 2012) (dále též třídník) – postup: nová sazba se rovná dané sazbě, odpovídající položky z třídníku, vynásobené koeficientem, stanoveným jako podíl celkové ceny díla dle Smlouvy o dílo a ceny díla, přepočítané dle jednotkových cen odpovídajících položek podle třídníku, nebo nelze-li sazbu určit výše uvedenými způsoby vhodnými novými sazbami podle dohody (cena přiměřená k ceně obvyklé), nebo

Doplňuje se nový článek „**Provizorní položka pro rezervu**“

10.6 Cena uvedená ve Smlouvě o dílo zahrnuje provizorní položku pro rezervu. Výše částky určené pro tuto položku je stanovena v Rekapitulaci nabídkové ceny. Provizorními položkami se rozumí práce, které se provedou pouze v případě, kdy je objednatel k provedení určí, a to v jím stanoveném rozsahu. Tyto práce budou oceňovány sazbami a cenami uvedenými ve Smlouvě o dílo. Jestliže Smlouva o dílo tyto sazby a ceny neobsahuje, bude se postupovat dle čl. 10.2 písm. c) a d) Obchodních podmínek.“

11. CENA DÍLA A PLATBY

11.1 zní:

„Práce budou oceňovány po přeměření na základě oceněného soupisu prací a podle kapitoly 10. Měřit se bude netto skutečné množství každé položky zhotovovacích prací v souladu se soupisem prací nebo jinými použitelnými dokumenty Smlouvy o dílo. Při oceňování se vychází z toho, že jednotkové sazby a ceny uvedené v Soupisu prací zahrnují úhradu nejen prací, které jsou uvedeny

14.3 vypouští se slova „...nebo stvrzenky...“

15. ŘEŠENÍ SPORŮ

15.1 zní:

„Jestliže mezi stranami vznikne spor jakéhokoli druhu v souvislosti se Smlouvou o dílo nebo realizací stavby nebo z nich vyplývající, včetně jakéhokoli sporu týkajícího se potvrzení, rozhodnutí, pokynu, názoru nebo posouzení správce stavby, pokusí se obě strany vyřešit spor smírně. Případné spory mezi stranami projedná a rozhodne příslušný obecný soud České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.“

15.2 se ruší.

15.3 se ruší.

SOUPIS PRACÍ

PREAMBULE

„III/30022 Lampertice – oprava opěrných zdí – povodňové škody“

1. Všeobecně

- a) Tuto preambuli je nutno číst ve spojitosti s ostatními částmi zadávací dokumentace, a to zejména s:
 - podmínkami smlouvy
 - technickými kvalifikacemi
 - výkresy
- b) Pro fakturaci budou výměry všech položek, tj. délky, plochy a kubatury měřeny na staveništi v souladu se Zvláštními obchodními podmínkami článku 11.1.
- c) Sazby a ceny v oceněném výkazu výměr musí, pokud a nakolik není stanoveno podle smlouvy, zahrnovat veškeré zhotovitelovo vybavení, pracovní síly, dozor, materiály, výstavbu vč. vyhotovení realizační dokumentace, fotodokumentace postupu výstavby, dokumentace stavu okolní zástavby, údržbu, pojištění, zisk, daně (kromě DPH) a poplatky spolu se všemi obecnými riziky, závazky a povinnostmi stanovenými nebo implikovanými ve smlouvě, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Částka DPH musí být přičtena jako oddělená položka v sumáři výkazu výměr.
- d) Veškeré sazby a ceny jsou míněny v korunách českých.
- e) Stručné popisy položek uvedené ve výkazech výměr jsou určeny pouze k účelům identifikace a nijak nepozměňují ani nenahrazují podrobný popis prací obsažených jinde v zadávací dokumentaci. S výjimkou případů, kde je ve specifikaci nebo soupisu prací konkrétně a výslovně stanoveno jinak, se kvalifikují pouze trvalé práce. Dílo se měří v čistých rozměrech podle dimenzí vyznačených v projektové dokumentaci (dokumentaci stavby) nebo písemně stanovených správcem stavby, pokud není ve smlouvě konkrétně popsáno nebo předepsáno jinak.
- f) Jestliže není ve smluvní (zadávací) dokumentaci stanoveno jinak, musí být metoda měření hotového díla k úhradě v souladu s „Oborovým třídíkem stavebních konstrukcí pozemních komunikací OTSKP“ MD ČR vč. elektronické formy.
- g) Nebude poskytována žádná srážka na ztráty materiálu či zmenšení jejich objemu během dopravy nebo zhutňování.
- h) Sazby a ceny zahrnuté do výkazu výměr se pokládají za vše zahrnující hodnoty prací popsaných dotýcnými položkami včetně všech nákladů a výdajů, které mohou být nutné při provádění a pro účely popsaných prací, spolu s veškerými dočasnými pracemi a instalacemi, jichž může být zapotřebí, a všemi obecnými riziky, povinnostmi a závazky stanovenými nebo implikovanými v dokumentech, na nichž je nabídka založena. Vzhledem k zabránění určitých nejasností se upozorňuje konkrétně: v ceně za výkopy musí být zahrnuty veškeré práce a ceny, tedy vodorovné i svislé přemístění a odvoz na skládku, vč. uložení a případných poplatků. Zásadně se neurčuje místo a vzdálenost skládek (pokud k tomu nejsou přesné požadavky v PD, např. skládka SÚS), s veškerým vytěženým materiálem hospodáří zhotovitel a určuje si své vlastní skládky, pokud jsou ekonomicky výhodnější, než je uvedeno v PD. Obdobně pro uložení do násypů se předpokládá i získání vhodného materiálu, pro každý násyp či zásyp vč. odkopání, naložení, odvozu a kalkulace případného rozdílu objemové hmotnosti a zatlačení násypů do podloží, pokud není v projektu uvedeno jinak. V cenách a sazbách odkopávek, násypů, zásypů a dalších podobných zemních pracích musí být zahrnuty veškeré náklady na úpravu zemníků, skládek vč. příjezdných komunikací a případného uvedení do původního stavu či rekultivace, pokud není v projektu uvedeno jinak. Bude se předpokládat, že poplatky, režie, zisk a přírážky na všechny závazky jsou rozděleny rovnoměrně na všechny jednotkové ceny či sazby.

2. Prozatímní částky

Kde se v soupisu prací vyskytuje položka označená „Provizorní cena (Prov.cena)“ v popisu položky, jedná se o částku, stanovenou zadavatelem (objednatelem), kterou nesmí uchazeč (zhotovitel) v soupisu prací změnit, tj. snížit nebo zvýšit. Položka bude fakturována dle skutečnosti na základě specifikace zhotovitele, resp. odsouhlaseného podzhotovitele, odsouhlasené objednatelem nebo jeho zástupcem.

Každá provizorní položka bude použita, zcela nebo zčásti, v souladu s pokyny objednatele nebo jeho zástupce (je-li nějaký) a podle toho bude upravena cena díla. Celková suma vyplacená zhotoviteli bude zahrnovat pouze částky za práci, dodávky nebo služby bez jakýchkoli ostatních nákladů nebo zisků, k nimž se provizorní položky vztahují, podle pokynů objednatele nebo jeho zástupce (je-li nějaký).

3. Pevná cena

Ceny uvedené v soupisu prací, pokud jsou označeny v popisu položek „Pevná cena (Úhrnná částka)“, jsou ceny neměnné, a není-li uvedeno jinak ve smlouvě, nesmí být částka uvedená v soupisu prací žádným způsobem zvýšena ani snížena z titulu vyšších nebo nižších skutečných nákladů, než byly odhadnuty při určování ceny. Úhrady se potvrzují po splátkách úměrně rozsahu, v jakém byly podle posouzení objednatele příslušné práce provedeny.

4. Všeobecné položky – obecný popis

Obecný popis aktuálních položek je uveden v soupisu prací stavebních objektů – SO Všeobecné a předběžné položky.

Název stavby:

„III/30022 Lampertice - oprava opěrných zdí - povodňové škody“

Rekapitulace nabídkové ceny

OBJEKT	NÁZEV	CENA BEZ DPH
SO-001	Všeobecné a předběžné položky	135 000,00
SO 191	Dopravně inženýrská opatření - Opěrná zeď u hospody	12 400,00
SO 192	Dopravně inženýrská opatření - Opěrná zeď u domova důchodců	12 400,00
SO 201	Opěrná zeď u hospody	1 005 052,00
SO 202	Opěrná zeď u domova důchodců	911 890,00
NABÍDKOVÁ CENA bez DPH a bez rezervy - pro hodnocení nabídek		2 076 742,00
Rezerva 5 %		103 837,00
NABÍDKOVÁ CENA vč. rezervy bez DPH		2 180 579,00
DPH 21% (z nabídkové ceny a rezervy)		457 922,00
NABÍDKOVÁ CENA CELKEM vč. DPH(nabídková cena + rezerva + DPH)		2 638 501,00

.....
podpis oprávněné osoby a razítko

STAVREMO-PCE s.r.o.

Fáblovka 404, 533 52 Pardubice

Provozovna:

V Mlejniku 608, 500 11 Hradec Králové

IČ: 647 91 220 DIČ: CZ64791220